

**Opublikowano:** Konstancin-Jeziorna ([www.konstancinjeziorna.dev01.vobacom.info](http://www.konstancinjeziorna.dev01.vobacom.info))

---

## **Bądź eko i przyłącz nieruchomość do gminnej kanalizacji**

2021-07-27



**Jeśli w pobliżu Twojej nieruchomości jest gminna sieć kanalizacyjna, przyłącz się do niej. To nie tylko obowiązek, ale przede wszystkim korzyść dla środowiska. W ten prosty sposób podnosisz także komfort swojego życia i oszczędzasz pieniądze.**

Likwidacja szamba i przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej jest obowiązkiem, wynikającym z ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach. Zwolnieni są z niego wyłącznie właściciele nieruchomości posiadających przydomowe oczyszczalnie ścieków, spełniające wymagania określone w odrębnych przepisach.

### **Same korzyści**

Kanalizacja w dzisiejszych czasach to nie luksus, a standard. Korzystanie ze

zbiorczej sieci sanitarnej niesie za sobą wiele korzyści. Po pierwsze chronimy środowisko naturalne –nieszczelne szamba są zagrożeniem dla zdrowia człowieka oraz wód gruntowych, po drugie poprawiamy swój komfort życia – nie trzeba już myśleć o przepelnionym szambie, konieczności jego opróżniania czy stanie technicznym zbiornika i po trzecie oszczędzamy pieniądze – koszt wywozu ścieków jest dużo wyższy niż opłata za korzystanie z kanalizacji. Podłączenie działki do sieci to także uniknięcie konsekwencji, m.in. mandatu, który może na nas nałożyć Straż Miejska, podczas kontroli.

## Zgłoś się do ZGK

Sprawy związane z przyłączeniem nieruchomości do gminnej kanalizacji prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wareckiej 22 (dział techniczny wodno-kanalizacyjny). Wszystkie niezbędne informacje, w tym druki wniosków, dostępne są na stronie internetowej [www.zgk-konstancin.pl](http://www.zgk-konstancin.pl) w zakładce: Wodociągi i kanalizacja\Strefa.

## Co nas czeka?

Procedura przyłączenia do gminnej sieci kanalizacyjnej wygląda następująco:

- Złożenie wniosku o ustalenie warunków technicznych przyłączenia do sieci wod.-kan.
- Zlecenie wykonania projektu technicznego przyłącza przez projektanta z odpowiednimi uprawnieniami.
- Uzgodnienie projektu technicznego.
- Wykonanie przyłącza przez osoby posiadające uprawnienia do wykonywania instalacji sanitarnych oraz prowadzące zarejestrowaną działalność gospodarczą.
- Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza przez uprawnionego geodetę.
- Zgłoszenie do odbioru końcowego przyłącza i złożenie wniosku o zawarcie umowy.

Koszty budowy przyłącza kanalizacyjnego pokrywa właściciel nieruchomości.

## **Pisma i sankcje**

Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna sukcesywnie pisemnie informuje mieszkańców o obowiązku wynikającym ze wspomnianej ustawy oraz o sankcjach grożących za uchylanie się od przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej. Wobec tych najbardziej opornych wdrażane są postępowania egzekucyjne, które finalnie doprowadzą do podłączenia posesji, ale koszty takiego postępowania będą jednak dla mieszkańca zdecydowanie wyższe.

---

### **Adres źródłowy:**

<https://www.konstancinjeziorna.dev01.vobacom.info/news/srodowisko/badz-eko-i-przylacz-nieruchomosc-do-gminnej-kanalizacji>